

Fylgigögn með skuldaraskipti

Fasteign

- Nýtt veðbandayfirlit.
- Afrit af tryggingarbréfum sem hvíla á eigninni (ef við á).
- Afrit af þinglýstum kaupsamningi (ef við á).
- Afrit af undirrituðu kauptilboði, bæði vegna sölu á fasteign og/eða fasteignakaupa (ef við á).
- Vottorð um smíðatryggingu sé eign í smíðum. Fasteign þarf að vera skráð á byggingarstig 4 eða hærra.

Tekjur

- Staðfest afrit af síðasta skattframtali.
- Staðgreiðsluyfirlit frá ríkisskattstjóra síðustu 12 mánuði (aðgengilegt á www.skattur.is)
- Ef um sjálfstæða atvinnurekendur er að ræða þarf að skila inn skilagrein vegna staðgreiðslu reiknaðs endurgjalds síðustu 12 mánuði.
- Staðfestingar á föstum greiðslum, s.s. vegna meðlags- og lífeyrisgreiðslna

Skuldbindingar

- Nýjar eftirstöðvar áhvílandi lána eða síðustu greiddu greiðsluseðlar (kvittanir).
- Ef greiða á upp lán þarf einnig að fylgja uppgreiðsluverðmæti láns ásamt uppgreiðslukostnaði ef við á.

Annað

- Ef um skilnað er að ræða þarf fjárskipta og skilnaðarsamning staðfestan af sýslumanni.